



שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.2.6
פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן	מספר טופס: ט.7.2.6.2

נושא	מנהל ומפקח ב.א. (אייכנבאום) 51234817 ואדריכל - דה טולדו אדריכלות 317776037 - הקמת מבנה חדש מכון להתפתחות הילד - המרכז הרפואי ברזילי
-------------	---

משרד/יחידה	יחידה מזמינה
בריאות	מינהל תכנון
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	תאריך
ת 23-23	4.12.23

רשם	אביעד עיני
------------	------------

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה: 5א(ב)(1) - התקשרות עם מתכננים.

רקע:

1. ועדת המכרזים מציינת כי בהמשך להחלטת ועדת המשנה המקצועית לבחירת מתכננים ויועצים, ולאחר בחינת ניסיון של שלושה מועמדים ממאגר המתכננים בתחום התכנון הרלוונטי והמלצת חזי צפניה, ראש אגף הביצוע, ממליצה הוועדה לוועדת הפטור המשרדית, לבחור ב.א. (אייכנבאום) לניהול ופיקוח הפרויקט וב-דה טולדו אדריכלות, בתחום תכנון אדריכלי לפרויקט, כמפורט להלן:

2. **ניהול ופיקוח הפרויקט - ב.א. אייכנבאום (מתכנן בפועל יאיר עין גדי, מהנדס מכונות רשום).** הנימוקים לבחירתו: מכיר את מאפייני מערכת הבריאות, אמין ובעל המלצות חיוביות בעבודות מורכבות במוסדות רפואה. עומד בל"ז ובמסגרת תקציבית, בעל ניסיון בהקמת בי"ח חדש לילדים בוולפסון, מערך השיקום בשמואל הרופא, והקמת מחלקת נוער באברבנאל.

3. **תכנון אדריכלות - דה טולדו אדריכלות (מתכנן בפועל לארי דה טולדו, אדריכל רשום ורישוי).** הנימוקים לבחירתו: מכיר את מאפייני מערכת הבריאות, בעל ניסיון במציאת פתרונות הנדסיים, עומד בל"ז ובמסגרת תקציבית. בעל ניסיון בהרחבה ושיפוץ מחלקת MRI בבית חולים רמב"ם, בפרויקט מבצר שאול בבית חולים נהריה, ובמרפאה עבור שרותי בריאות כללית בפסגת זאב בירושלים.

4. ועדת המכרזים מדגישה כי המתכננים הסכימו לעבוד בפרויקט בזמן מלחמה.

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.2	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: ט. 7.2.2.8	פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

נושא	מנהל ומפקח ב.א. (אייכנבאום) 51234817 ואדריכל - דה טולדו אדריכלות 317776037 - הקמת מבנה חדש מכון להתפתחות הילד - המרכז הרפואי ברזילי
------	---

משרד/יחידה	מינהל תכנון
בריאות	יחידה מזמינה
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	תאריך
ת 23-23	4.12.23

רשם	אביעד עיני
-----	------------

החלטה:

5. לאור האמור לעיל, ועדת הפטור המשרדית מאשרת את ההתקשרות עם ב.א. (אייכנבאום) לניהול ופיקוח הפרויקט וב-דה טולדו אדריכלות, בתחום תכנון אדריכלי לפרויקט.

היקף התקשרות: כמפורט בטבלה להלן:

המתכנן	אומדן ערך העבודה* (ש"ח)	אחוז לשכר טירחה	אחוז שכ"ט - א' ב' ג'	שכ"ט - א' ב' ג' (ש"ח)	אחוז שכ"ט פיקוח עליון	שכ"ט פיקוח עליון (ש"ח)	סה"כ שכ"ט (ש"ח)	סה"כ כולל מע"מ (ש"ח)	מסגרת שכ"ט לא כולל מע"מ (ש"ח)	מסגרת כולל מע"מ (ש"ח)
ב.א. (אייכנבאום) ניהול ופיקוח בע"מ	8,500,000	3.4%	0.85%	72,250	2.55%	216,750	289,000	338,130	433,500	507,195
דה טולדו אדריכלות	8,500,000	2.87%	2.296%	195,160	0.574%	48,790	243,950	285,422	365,925	428,132

* מסגרת הפרויקט - 12,750,000 ש"ח. שטח הפרויקט - 650 מ"ר.

תקופת ההתקשרות: 31/12/2024 - 4/12/2023

תקנה תקציבית: 67.25.03.07

מס' פרסום בנעמ"ה:

שם חתימה	מנכ"ל המשרד	היועצת המשפטית	חשב המשרד
	מר משה ברק סימן טוב	עו"ד דנה נויפלד	רו"ח חסן אסמעיל